

Детализация статей расходов сметы на содержание и текущий ремонт дома в 2023г.

	Статья расходов		Детализация	Сумма, руб.	ИТОГО, руб.
1	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1.1	Промывка, опрессовка системы отопления дома	29525	111525
		1.2	Проверка манометров, тепловычислителя, замена трансформаторов тока, испытание диэлектрических перчаток, обслуживание автоматики, ОПУ	16000	
		1.3	Обслуживание запирающих устройств	14000	
		1.4	Транспортные расходы	0	
		1.5	Материалы, инвентарь, хозяйственные принадлежности, ППР стояков и лежаков сетей, ППР электрических сетей	12000	
		1.6	Фонд заработной платы по обслуживанию сантехнического оборудования	40000	
	Работы по управлению многоквартирным домом	2.1	Услуги паспортиста	0	92400
		2.2	Вознаграждение председателю правления	40000	
		2.3	Бухгалтерские услуги	20000	
		2.4	Оплата услуг банка	8000	
		2.5	Канцелярские, почтовые расходы	2000	
		2.6	Обучение персонала, техн. литература, таблички, плакаты	2000	
		2.7	Транспортные расходы	0	
		2.8	Телефон, интернет	4000	
		2.9	Компьютерное оборудование, программное обеспечение	14000	
		2.10	Налоги (УСН)	2400	
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3.1	Оплата услуг по уборке МОП	40000	43000
		3.2	Материалы, инвентарь и хоз. Принадлежности	3000	
		3.3	Текущий ремонт лестничных площадок	0	
4	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) МКД	4.1	Осмотр состояния конструктивных элементов дома (ежедневно), ремонт конструктивных элементов (утепление стен фасада дома, утепление тамбурных дверей и входных)	0	0
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	5.1	Оплата аварийных вызовов, услуг и материалов по ликвидации аварий	6000	6000
6	Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6.1	Обработка от клещей, муравьев, тараканов, клопов. Средства дезинфекции и дератизации	2200	2200
7	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	7.1	Песок в песочницу, грунт, холодный асфальт. Услуги техники и альпинистов (уборка снега, работа с грунтом, обрезка веток), транспортные расходы. Семена, саженцы. Материалы, инвентарь, хоз. принадлежности.	8000	16000
		7.2	Оплата работ по уходу за придомовой территорией и общим имуществом дома	8000	
8	Организация и проведение мероприятий, юридические услуги	8.1	Организация, проведение мероприятий. Оплата юридических услуг	0	0
9	Обслуживание ВДГО	9.1	Обслуживание внутридомового газового оборудования	40000	40000
10	Отчисления в резервный фонд на проведение ремонта общего имущества	10.1	Отчисления в резервный фонд на проведение текущего ремонта общего имущества	24400	24400