

**Решение собственника помещения (-ий) на общем собрании собственников помещений (в форме очно-заочного голосования) многоквартирного дома, расположенного по адресу:**  
**ул. Академика Киренского, д.9 кв. \_\_\_\_\_**

г. Красноярск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024г.

Ф.И.О физического лица или наименование юридического лица - собственника помещения - \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

Свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_

Общая полезная площадь многоквартирного дома \_\_\_\_\_ Общая площадь помещения \_\_\_\_\_

Количество голосов \_\_\_\_\_

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: “ЗА”, или “ПРОТИВ”, или “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” знаками “X” или “V”.

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

№ п/п	Вопрос повестки дня	Принятое решение		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Выбрать председателем общего собрания Росликова В.А., № кв. 59. Секретарем общего собрания Аникевич Н.В., № кв.62. Членом счетной комиссии Арбатскую Л.Н., № кв.70.			
2.	Об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом с УК «ЖСК» (ИНН 2461201672), и его расторжение в соответствии с п.8.2. ст.162 ЖК РФ			
3.	Избрать способ управления многоквартирным домом – на управление ТСН			
4.	Создание Товарищества собственников недвижимости (ТСН) «Малина».			
5.	Утверждение устава ТСН «Малина»			
6.	Выбрать правление в количестве из пяти человек: 1. Арбатская Л.Н., собственник кв.70, 2. Росликов В.А., собственник кв. 59, 3. Аникевич Н.В., собственник кв. 62, 4. Королёва Ю.В., собственник кв.16, 5. Мойсеенок А.В., собственник кв. 13.			
7.	Выбрать: Председателем Правления -Росликова В.А., собственника кв.59			
8.	Выбрать ревизора ТСН «Малина»			
9.	Наделить председателя ТСН «Малина» полномочиями об истребовании накоплений по дому от управляющей организации ООО «ЖСК», доходов от использования общего имущества, а также полномочиями по представлению интересов собственников по вопросам, связанным с управлением многоквартирным домом.			
10.	Установлении размера платы за выполнение работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту			

	общего имущества в размере 26,95 рублей с кв.м. общей площади помещения собственника в месяц. Утвердить порядок начисления КУ на СОИ – исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета.			
11	Наделить правление ТСН «Малина» на принятие решений об утверждении вида текущего ремонта и источника финансирования работ.			
12	Наделить председателя правления полномочиями заявителя для обращения в органы, осуществляющие государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2001 г. №129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».			
13	Определить места хранения решения собственников, протокола общего собрания: подлинники-Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, копии -правление ТСН			

Сдать бюллетень голосования (решение собственника) необходимо в срок до 24 часов 30.04. 2024 года в почтовые ящики №13, №16, №46, №59, №62,

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

Подпись \_\_\_\_\_